

Dôvodová správa k Dodatku k Zmluve o dočasnom prevode akcií

Košický samosprávny kraj a právny predchodca obchodnej spoločnosti Svet zdravia, a.s. (ďalej len „Svet zdravia“) a to obchodná spoločnosť Vranovská investičná, s.r.o. uzavreli dňa 20.04.2011 Zmluvu o dočasnom prevode akcií.

Navrhovaným dodatkom sa odstránia niektoré výkladové nejasnosti, týkajúce sa investícií obchodnej spoločnosti Svet zdravia do hnuťelných vecí (súvisiaceho s poskytovaním zdravotnej starostlivosti), ktoré sa následne stanú vlastníctvom Košického samosprávneho kraja a budú započítané ako protihodnota voči zostávajúcim splátkam kúpnej ceny.

Svet zdravia vopred upovedomí Košický samosprávny kraj o záujme vykonať investície spočívajúce v obstaraní hnuťelných vecí a po predbežnom súhlase Košického samosprávneho kraja navrhované investície čo najefektívnejším spôsobom obstará na vlastné náklady.

Následne Svet zdravia ponúkne tento majetok (investície) Košickému samosprávnemu kraju ako nepeňažné plnenie splátok kúpnej ceny.

Košický samosprávny kraj po preverení a odsúhlasení nadobúdacej hodnoty ponúkaného majetku príslušnými odbornými útvarmi, prípadne aj inými odborníkmi, prevezme tento majetok do svojho vlastníctva. Následné započítanie hodnoty týchto investícií so splátkou kúpnej ceny sa zabezpečí samostatnou dohodou.

Pri hnuťelných veciach, ktoré nadobudne Svet zdravia z iných ako vlastných finančných zdrojov (napr. úver) a tieto budú zaťažené záložným právom, alebo obdobným zabezpečovacím inštitútom, sa Svet zdravia zaviazuje písomným vyhlásením (**sľubom odškodnenia**), v zmysle ktorého v prípade realizácie takéhoto práva odškodní Košický samosprávny kraj finančným plnením.

O takto obstarané investície bude potrebné následne rozšíriť predmetu nájmu v nájomných zmluvách, ktorý bude schvaľovať Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja, čo bude znamenať, že Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja bude mať prehľad aký majetok Košický samosprávny kraj nadobúda ako protihodnotu splátky kúpnej ceny.

V prípade, že nedôjde k schváleniu rozšírenia predmetu nájmu, tak nebude možné hodnotu investície spočívajúcu v nadobudnutých hnuťelných veciach započítať ako protihodnotu splátky kúpnej ceny.

Podpísaním dodatku sa vyššie uvedeným spôsobom budú riešiť aj investície, ktoré Svet zdravia ponúkol ako protihodnotu kúpnej ceny ešte pred jeho uzavretím.

Košice 29.10.2014

Vypracovali: Mgr. Ľudmila Dancáková
JUDr. Peter Nemec